

# ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВЫБОРГСКИЙ ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ»

188800, г.Выборг,  
Ленинградской обл.  
ул.Ленинградское шоссе, д.69  
тел.5-79-90 тел/факс 2-50-67  
эл. почта vzsm2009@yandex.ru



ИНН 4704012306 Код по ОКПО: 25846554  
Код по ОКОНХ: 16140, 83100  
Р/С 40702810000480000367  
Филиал «Центральный» банк ВТБ (ПАО) г.Москва  
К/С 30101810145250000411  
БИК: 044525411

Генеральному директору  
Коммерческому директору (Отдел продаж)

## Коммерческое предложение.

Информируем Вас, что в г. Выборг, Ленинградская область, Ленинградское шоссе, д.69 на базе ОАО «ВЗСМ» организуется:

1. Пункт приема, перевалки и хранения сыпучих и жидких грузов. Прием осуществляется по железной дороге до 10 вагонов в сутки.
2. Возможность организации приемки потока сухих грузов, отправки за рубеж, регионы Ленинградской обл., Калининграда, хранения, а также фасовки сухих смесей, удобрений на двух линиях в мешки Биг-Бег различного объема (2 тонны; 1,5 тонны; 1 тонна), с последующей отправкой автотранспортом в порты г. Выборга (расстояние 2,5км) и г.Высоцка (расстояние 30 км).
3. Есть возможность хранения и накопления продукции с формированием судовой товарной партии на наших площадках, с последующей отправкой в порты к дате прихода судна.
4. Возможен разлив химических жидкостей и сельхозудобрений в различные емкости, с последующей отправкой товарными партиями в порты, или на местные склады (конечным потребителям).
5. Предполагается на базе ОАО ВЗСМ организовать фасовку сыпучих продуктов в мелкотарные объемы (5 кг; 10кг; 20кг; 40 кг). Также, возможен выпуск мелкооптовых партий, с их последующей реализацией по Ленинградской области и в Северо-Западном регионе.

Можем стать Вашими региональными дилерами. ИЩЕМ ПАРТНЕРОВ-СОУЧРЕДИТЕЛЕЙ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ СОВМЕСТНОГО БИЗНЕСА ПО ПРОИЗВОДСТВУ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ИЗДЕЛИЙ ИЗ ЖЕЛЕЗОБЕТОНА И ПО ВСЕМ НАПРАВЛЕНИЯМ ДАННОЙ РАБОТЫ.

Краткая справка о ОАО ВЗСМ прилагается.

Телефоны для связи:

Генеральный директор

Кравец Владимир Васильевич

+7-921-921-60-77

Главный инженер

Гавриш Виктор Васильевич

+7-931-582-47-40

Приемная +8 813 78 2-50-67

Эл. почта:

vzsm2009@yandex.ru

## ОБЗОРНАЯ СПРАВКА

по ОАО «Выборгскому строительных материалов»

Юридический адрес: 188800, г.Выборг, Леншоссе, д. 69 тел. 8(81378)250-67  
эл. почта vzsm2009@yandex.ru

### I. Географическое месторасположение завода.

Открытое акционерное общество "Выборгский завод строительных материалов" (ОАО "ВЗСМ") старейшее предприятие города Выборга, основан в 1957 году, является правопреемником завода ЖБИ, потом Комбината производственных предприятий Стройтреста № 50. Расположен при въезде в город Выборг со стороны Санкт-Петербурга, занимает площадь 6,48га.

Завод расположен в 2,5 км от порта «Выборг», в 30 км от порта «Высоцк» и в 45 км от порта в г. Приморске.

Ленинградская область является благоприятной зоной вложения инвестиций.

### II. Инфраструктура завода

На заводе имеется своя компрессорная станция, склад цемента на 1800 тн, склад заполнителей на 3000 тн, арматурно-формовочный цех, бетоносмесительный узел состоящий из двух линий приготовления бетона производительностью 60м<sup>3</sup>/час, аккредитованная лаборатория, а также железнодорожный подъездной путь, на который поступают хоппры с цементом и прочими строительными материалами.

Собственная подстанция с трансформатором 630 кВА и РТП -1000 кВА обеспечивает электроснабжение и транзит электроэнергии субабонентам.

Закрытый склад цемента обеспечивает в 6-и емкостях(по 300 тонн каждая) хранение и расход 1800 т цемента.

Закрытый склад песка и щебня обеспечивает в 4-х силосах хранение и расход 720 м<sup>3</sup> песка и в 2-х силосах хранение и расход 360 м<sup>3</sup> щебня.

Производственный корпус состоит из 3-х пролетов шириной по 18 м и одного пролета шириной 12 м и длиной 96 м. Пролеты оснащены мостовыми кранами грузоподъемностью 16 т (3-й пролет) и двумя кранами по 10 т и 5 т (2-й пролет). По вывозным путям на телегах готовая продукция поступает на Склад готовой продукции.

Склад готовой продукции оборудован для отгрузки изделий козловым краном грузоподъемностью 12,5 т.

БСУ состоит из двух линий на итальянском оборудовании приготовления бетона производительностью **60м<sup>3</sup>/час** с тензодатчиками. Выпускаются различные марки бетонных смесей с применением химических добавок. Для приготовления бетона и раствора используется щебень только первого класса Каменногорского карьероуправления и песок с карьера «Салитар». Цемент поступает железнодорожным транспортом в вагонах-хоппрах, также возможен прием цемента в автоцементовозах. Для улучшения качества бетона и раствора применяются жидкие химические добавки, которые приготавливаются в отделении добавок. Добавки автоматически по трубопроводам подаются в дозаторное отделение. В качестве химических добавок применяются суперпластификаторы, воздухововлекающие, морозостойкие, а также добавки по требованию заказчика или тех. проектов.

На заводе имеется аттестованная лаборатория, расположенная в лабораторном корпусе.

### III. Производственные площади и оборудование.

Общая площадь завода 6,48 га.

Основной производственный корпус площадью 6549 м<sup>2</sup>, состоит из 4-х пролетов, имеется вытяжной станок, правильно-отрезной, пресс-ножницы, станки контактно-точечной сварки.

Компрессорная (2 компрессора марки ЗИФ-СВЭ 4,0/0,7 ШР и 2 компрессора марки 2 ВП 10/8).

Склад готовой продукции площадью 2601 м<sup>2</sup>.

БСУ - производственные площади 8-и этажей 190,5 м<sup>2</sup>.

Здание бетонного цеха: 3-х этажная часть – 207 м<sup>2</sup> – первого этажа.

2-х этажная часть – 994 м<sup>2</sup>.

На заводе имеются столярный цех, оборудованный станками: обрезающей и циркулярной пилой, а так же механическая мастерская с токарными, фрезерными, сверлильными и строгальными станками.

Административное здание площадью – 250 м<sup>2</sup>

Для информации: В течении 8 лет успешно работали с ООО «Элпо Рудус»- дочерней компанией финского концерна OY Rudus AB, сдавая в аренду половину производственных площадей завода, поставляя бетон в промышленных объемах и оказывая дополнительные услуги.

#### Выпускаемая продукция и объем

Ранее завод занимался прямыми поставками цемента в Финляндию, было отправлено более 64 тыс. т в год различных марок цемента «точно ко времени».

Завод выпускает все виды бетонов с самыми различными добавками.

Производственные мощности завода по выпуску:

Выпуск железобетонных изделий и конструкций составляет 10000 м<sup>3</sup>/год, товарного бетона 20000 м<sup>3</sup>/год, раствора 1500 м<sup>3</sup>/год, товарной арматуры 60 т/год.

Электронную презентацию завода с необходимыми фотоматериалами и пояснениями можно получить в администрации завода по телефону 88137825067,

Для информации администрация ОАО «ВЗСМ»

Генеральный директор Кравец Владимир Васильевич тел. 89219216077

Главный инженер Гавриш Виктор Васильевич тел. +7-931-582-47-40

Приемная +8 813 78 2-50-67 Эл. почта: [vzsm2009@yandex.ru](mailto:vzsm2009@yandex.ru)

